



## Általános szerződési feltételek (ÁSZF)

1. Jelen általános szerződési feltételek aláírását követően szerződő felek tudomásul veszik, hogy közöttük szerződéses jogviszony jött létre és magukra nézve az ÁSZF-et elsődlegesen kötelezőnek tekintik.
2. Szerződő felek a kapott szóbeli, illetve írásbeli ajánlatot elfogadták, kivitelezési munkát az abban foglalt feltételek szerint valósítják meg. Az ajánlat a szerződés elválaszthatatlan része.
3. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlata a helyszín és az igények megismerését követően került kibocsájtásra. Kijelenti továbbá, hogy ajánlata kizárólag az abban megfogalmazott munkákra vonatkozik, semmilyen egyéb járulékos munkát nem tartalmaz. Amennyiben ilyen munkára, bármilyen okból kifolyólag, mégis szükség volna, úgy azt vállalkozó csak újabb megállapodás elfogadását követően köteles elvégezni. Megállapodás hiányában vállalkozó nem kötelezhető ezen munkák elvégzésére, valamint vállalkozó indoklás nélkül is elállhat az ajánlatadástól. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a kivitelezéssel kapcsolatban a javítandó építmény, szerkezet, fogadó felület állagáért, hiányosságaiért, minőségéért, szerkezetéért, annak építéséből fakadó hibáiért nem felel, az kizárólag a megrendelő jogköre, illetve megfelelő állapotban történő kivitelezésre bocsájtása a megrendelő kötelessége. Amennyiben ez mégis felmerül, úgy vállalkozó mentesül a garanciális kötelesség alól. A hibák bizonyítása, illetve feltárása a megrendelő feladata. Amennyiben bizonyítást nyer, hogy a hiba a vállalkozó érdekkörébe esik, úgy azt vállalkozó köteles saját költségén, a lehető leghamarabb kijavítani.
4. Amennyiben a szerződés létrejött, úgy vállalkozó köteles a munkáját a tőle elvárható legmagasabb minőségben elvégezni azzal a kikötéssel, hogy amennyiben vállalkozó úgy ítéli meg, hogy a felhasználandó anyagok minősége nem megfelelő, úgy a kivitelezési munka minősége is alacsonyabb lehet. Ezekkel összhangban megrendelő elfogadja vállalkozó minőségre vonatkozó megállapítását.
5. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a szerződött munkák, bármilyen okból kifolyólag, csak részben vagy egyáltalán nem valósulnak meg, úgy elszámolásnál a vállalkozó aznap érvényes listaárairól, melyek a vállalkozó honlapján megtekinthetők. Ezek akkor is az elszámolás alapját képezik, amennyiben azt a megrendelő nem tudta megtekinteni. Megrendelő kifejezetten elismeri, hogy a listaárakról, még szerződéskötés előtt, tájékoztatást kapott.
6. Megrendelő elfogadja, hogy vállalkozó a megrendelt munkát kizárólag a közösen kialakított, anyagra és egyéb költségekre kapott, foglaló átvételét követően kezdi meg. A fennmaradó összeget megrendelő köteles a munka elvégzésével, annak dátumától számított 3 napon belül, a megállapodásnak megfelelő formában rendezni. Amennyiben ezt megrendelő elmulasztja, úgy köteles kártérítést fizetnie, melynek összege, tekintettel arra, hogy ezzel veszélyezteti a vállalkozó további munkáinak elvégzését, a teljes nettó ajánlati összeg 1%-a naponta.
7. Megrendelő tudomásul veszi, hogy az ajánlatban szereplő kivitelezés teljesítésének vállalási határideje tájékoztató jellegű, attól vállalkozó, a külső és belső körülmények változásának függvényében, eltérhet. Vállalkozó azonban köteles erről, akár szóban, akár írásban, megrendelőt tájékoztatni.
8. Vállalkozó kijelenti, megrendelő pedig tudomásul veszi, hogy a garanciális igény csak és kizárólag a szakszerű és megfelelő használat, valamint rongálás és külső behatás mentes anyaghiba, valamint szakszerűtlen munkavégzés esetén érvényesíthető. Ezeket túl vállalkozó semmilyen garanciát nem vállal, a hiba kijavítását közösen kialakított vállalkozói díj ellenében vállalja. Amennyiben az alku eredménytelen, úgy vállalkozó jogosult elállni a javítástól, valamint megrendelőnek joga van más vállalkozót bevonni. Ebben az esetben a további garanciális kötelezettség a javítást végzőt terheli.

Dátum:

Megrendelő

Vállalkozó